



PLAC

POLO LOGÍSTICO
ADMINISTRATIVO
CIPOLLETTI

El nuevo polo corporativo *de Cipolletti*



PLAC Office forma parte del **Polo Logístico Administrativo Cipolletti**, un desarrollo concebido para integrar empresas, comercio, servicios y logística en un único entorno, *pensado para el crecimiento y desarrollo empresarial regional.*





**Imagen ilustrativa. Sujeta a modificaciones.*

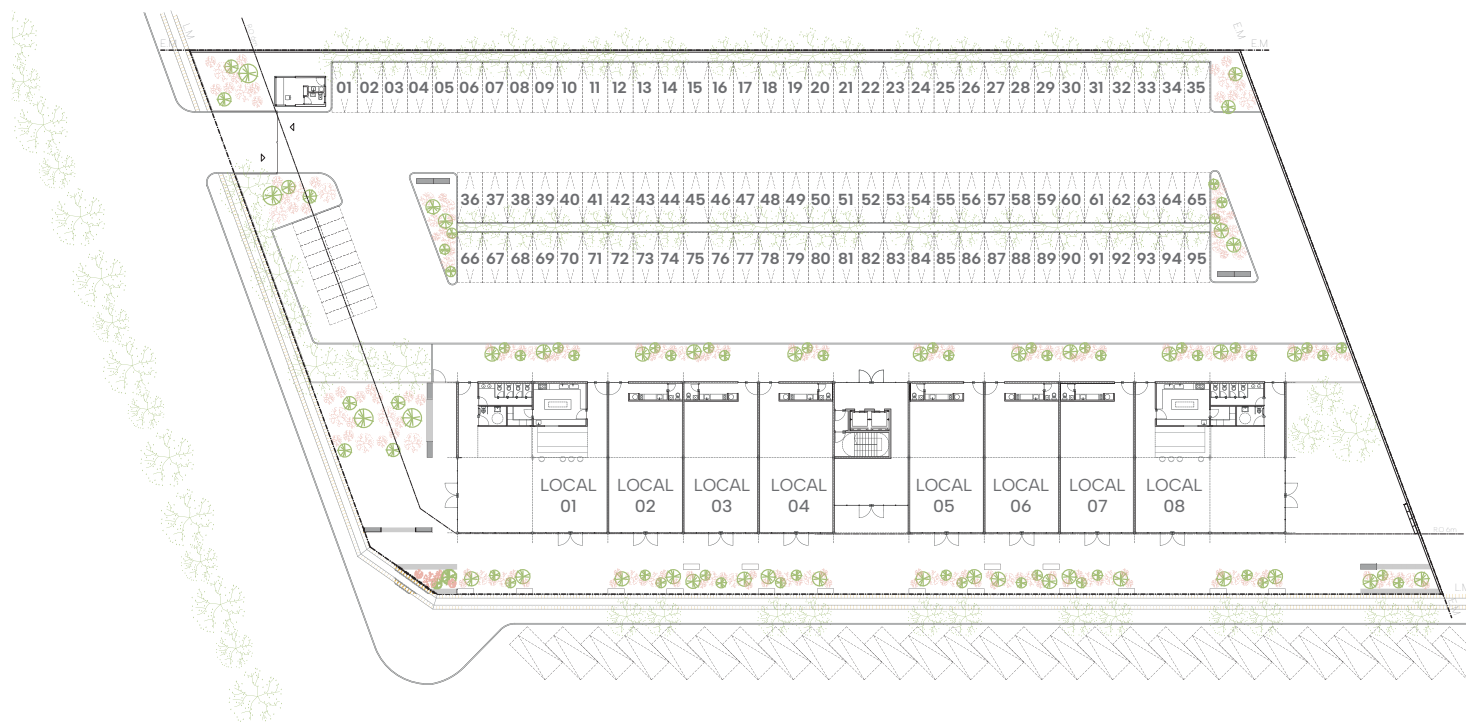
El proyecto

Oficinas corporativas, locales comerciales, amenities, servicios y logística.

Todo lo que tu empresa necesita en un mismo lugar.

Ubicación estratégica entre Neuquén y Cipolletti, sobre 3º puente: un corredor clave, que conecta la región con Vaca Muerta, principal polo energético del país.

Un entorno que *genera conexiones, impulsa oportunidades y acompaña el crecimiento de tu empresa.*



 **PLAC**
INDUSTRIAL

 **PLAC**
OFFICE

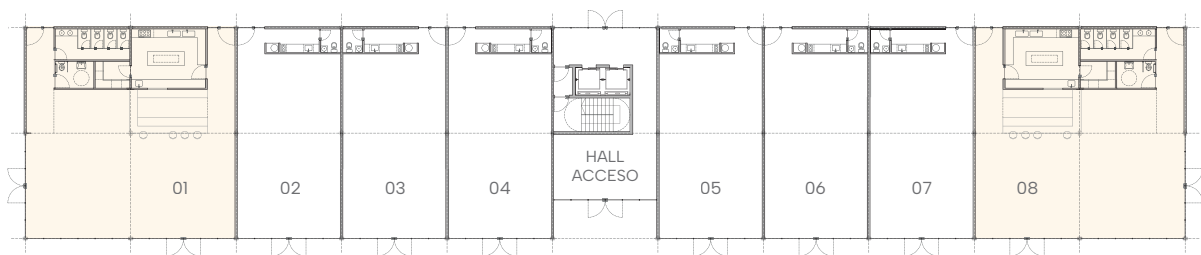


**Imagen ilustrativa. Sujeta a modificaciones.*

Locales comerciales

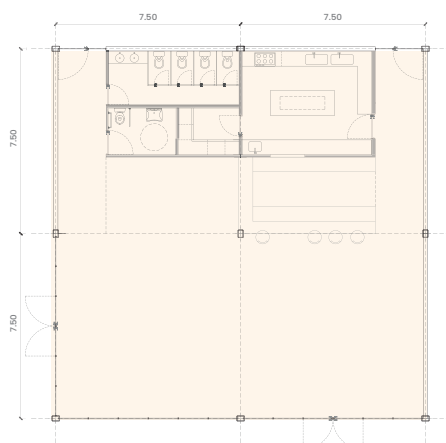
Una planta baja comercial concebida para complementar la actividad diaria de empresas, profesionales y usuarios del complejo.

Con frente sobre la vía principal del desarrollo y acceso independiente desde el espacio público *locales comerciales que aportan servicios, gastronomía y nuevas oportunidades comerciales.*



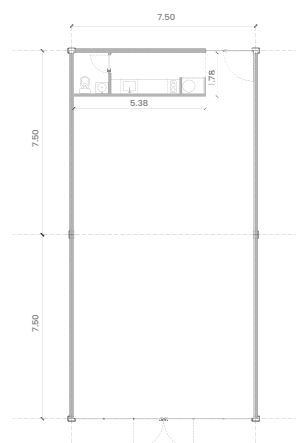
Local comercial **esquina**

225 M²



Local comercial **tipo**

112.5 M²





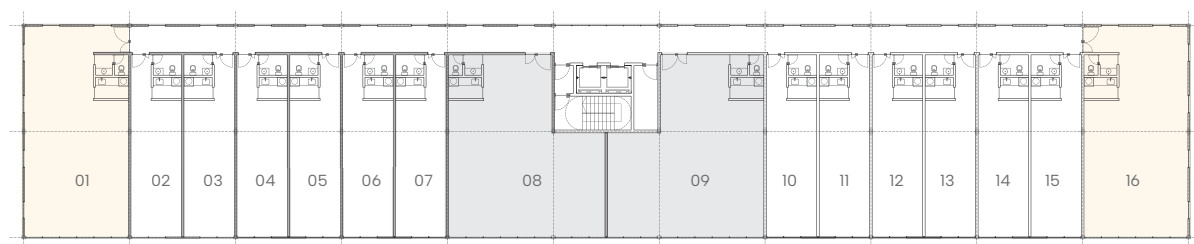
**Imagen ilustrativa. Sujeta a modificaciones.*

Oficinas Flex

Una primer nivel con espacios ágiles.

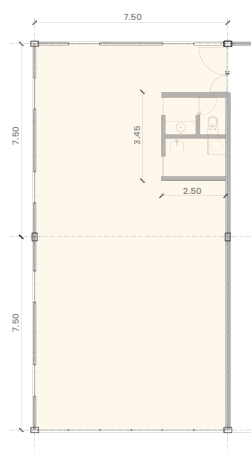
Ideal para profesionales independientes, estudios, consultoras, equipos en crecimiento y pequeñas empresas que *buscan establecerse en un entorno moderno*

Oficinas desde 48.75 m² hasta 125.6 m².



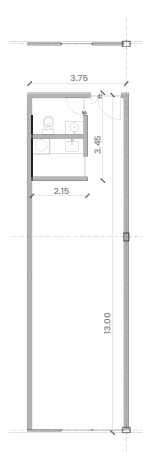
Oficina tipo A

112.5 M²



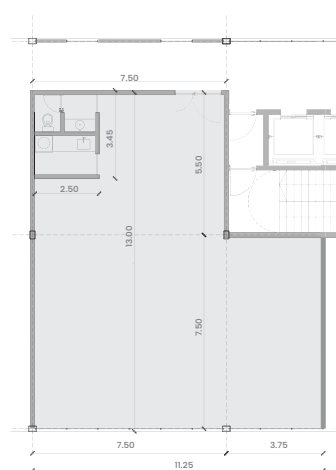
Oficina tipo B

48.75 M²



Oficina tipo C

125.6 M²





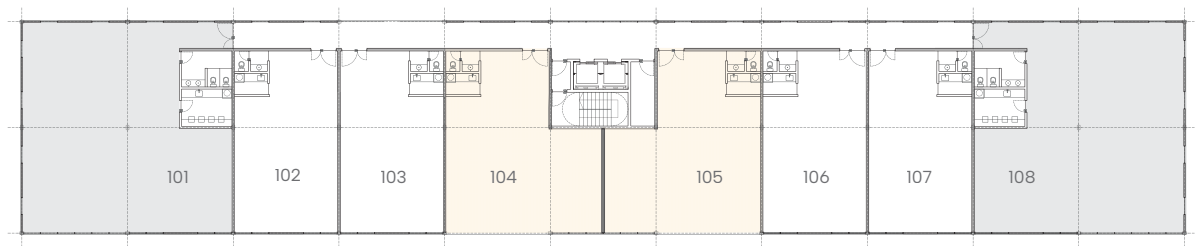
**Imagen ilustrativa. Sujeta a modificaciones.*

Oficinas *Business*

Un segundo nivel con superficies diseñadas para empresas que requieren áreas de trabajo colaborativo, salas de reunión y mayor capacidad operativa.

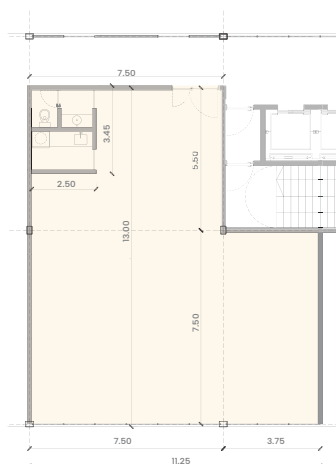
Ideal para empresas de servicios, ingeniería, tecnología, constructoras o estudio multidisciplinarios.

Oficinas desde 97.5 m² hasta 225.5 m².



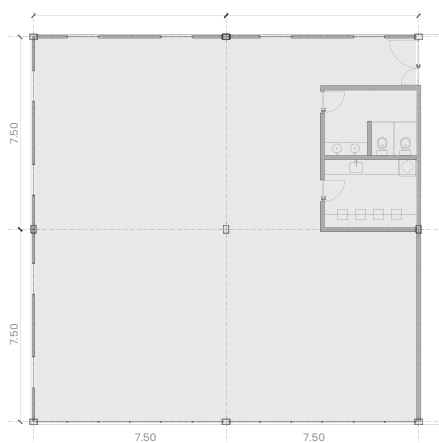
Oficina tipo C

125.6 M²



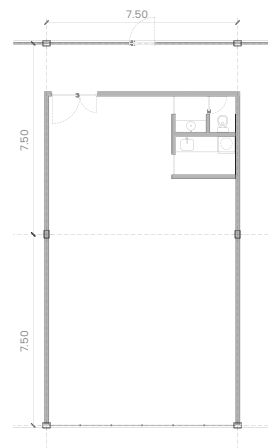
Oficina tipo D

225.5 M²



Oficina tipo E

97.5 M²





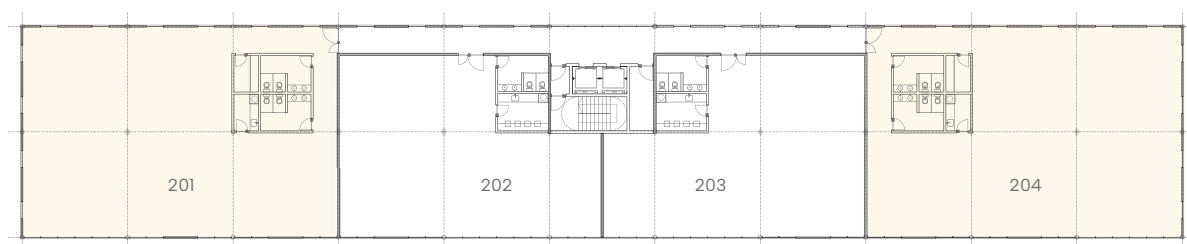
**Imagen ilustrativa. Sujeta a modificaciones.*

Oficinas Corporate

Un tercer nivel con espacios de mayor superficie, máxima flexibilidad y vistas privilegiadas sobre el entorno del desarrollo.

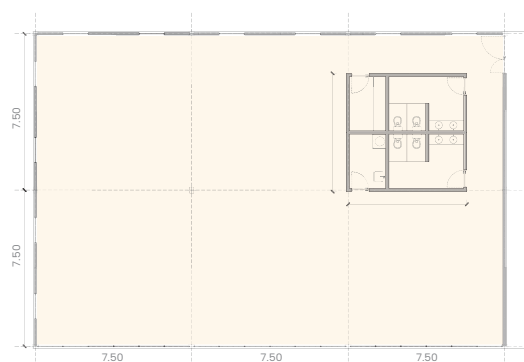
Ideal para empresas energéticas, operadoras, logística, corporaciones regionales, sedes administrativas.

Oficinas desde 225.8 m² hasta 336 m².



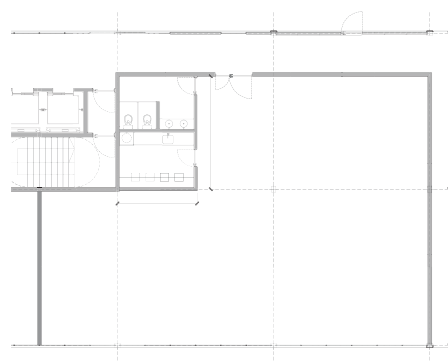
Oficina **tipo F**

336 M²



Oficina **tipo G**

225.8 M²





**Imagen ilustrativa. Sujeta a modificaciones.*



www.tmsconstrucciones.com.ar

comercial@tmsconstrucciones.com.ar

+54 9 299 546 2568



