

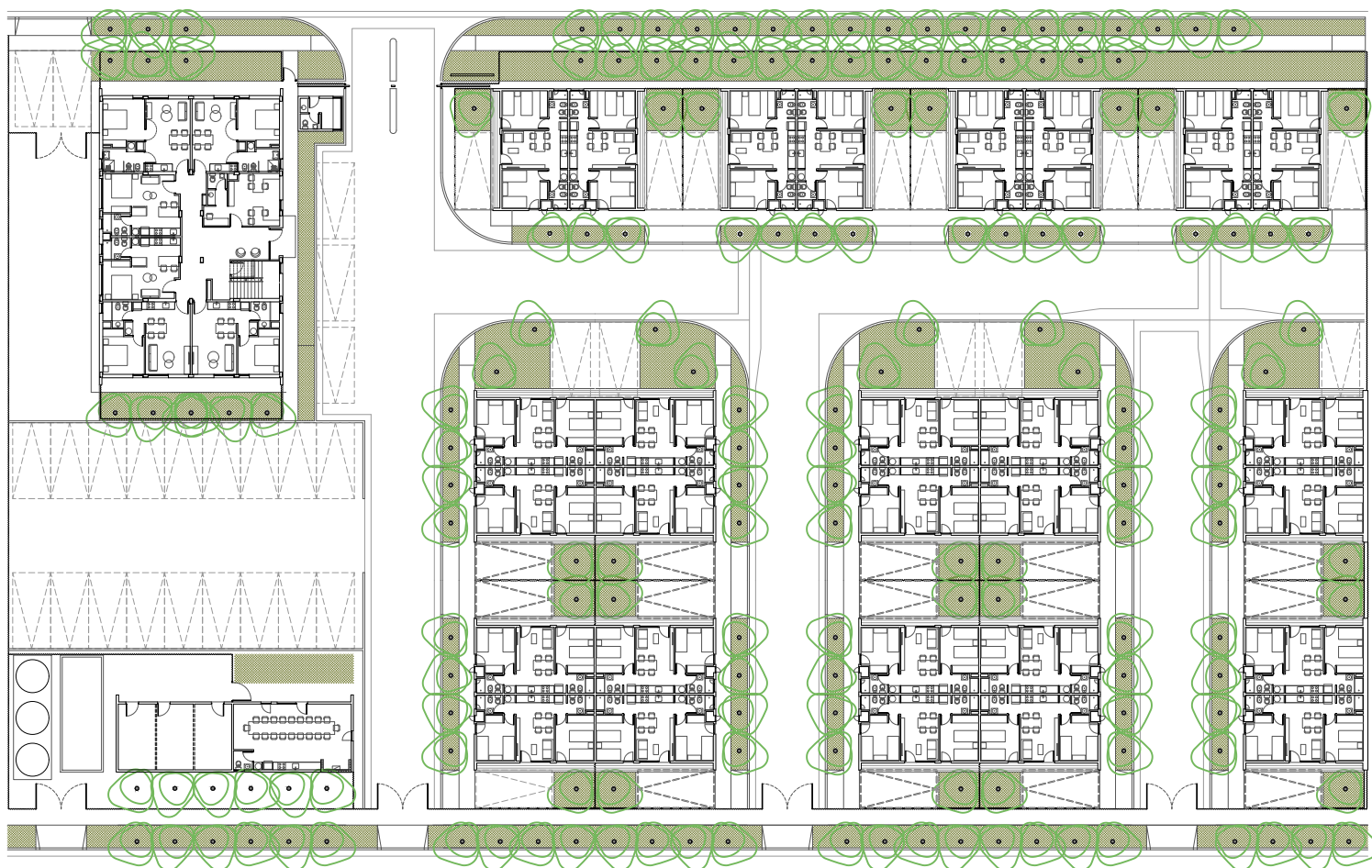
TORRE CON 20 DPTOS
14 DE 1 DORMITORIO
6 MONOAMBIENTES
1 OFICINA ADMINISTRATIVA



28 CASAS P/4 PERSONAS
ESTAR/COMEDOR/COCINA
2 DORMITORIOS - 2 BAÑOS
TOTAL 152 CAMAS

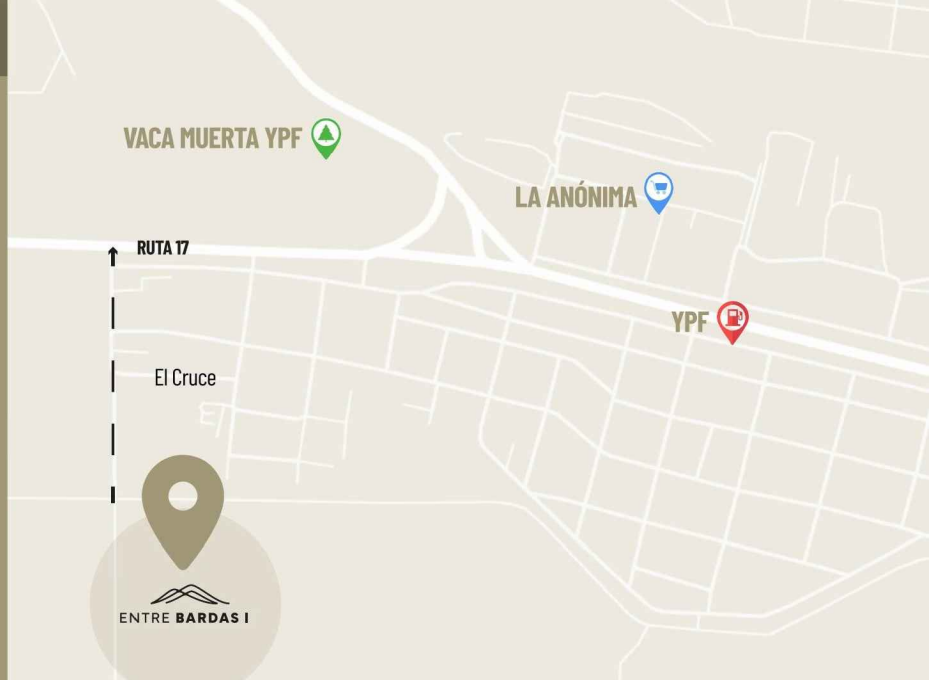


ÁREAS COMUNES
GARITA DE ACCESO
SEGURIDAD 24HS
SUM Y ESTACIONAMIENTO



UBICACIÓN ESTRATÉGICA

- A **800 metros** de la YPF central de Añelo.
- A **300 metros** de la Ruta 17, arteria principal de acceso.
- Cercano al **casco urbano**, rodeado de canales y álamos, una zona verde y agradable.
- A **1 km** del paseo costero del río, ideal para caminatas o esparcimiento.



HOUSING: Inversión inteligente y sin complicaciones

Para maximizar su rentabilidad y tranquilidad, ofrecemos **TMS Housing**: un servicio opcional de gestión integral que incluye alquiler, limpieza, lavandería, mantenimiento y vigilancia 24 hs.

Además, un sistema de **pool de rentas** asegura ingresos proporcionales, optimizando su inversión incluso en momentos de vacancia individual.



ESPACIOS VERDES COMUNES



GRIFERÍAS DE PRIMERA CALIDAD



PISOS DE PORCELANATO DE PRIMERA CALIDAD



ROPA BLANCA Y VAJILLA INCLUIDA



CLIMATIZACIÓN POR AIRE ACONDICIONADO FRÍO/CALOR



COCINA TOTALMENTE EQUIPADA CON HORNO EMPOTRADO, ANAFE Y TERMOTANQUE ELÉCTRICO



BAÑO COMPLETO CON SANITARIOS Y REVESTIMIENTOS DE PRIMERA CALIDAD



MOBILIARIO COMPLETO: COMEDOR, CAMAS, PLACARD, BARRA DESAYUNADOR, ETC.

